



# Dorpsraad Netersel

Datum: 17 juni 2019

Locatie: De Poel, Netersel

Aanwezig namens de dorpsraad:

Dhr. K. van der Heijden (voorzitter)

Mevr. M. Hems

Dhr. J. Koning

Dhr. E. van Weert (secretaris)

Mevr. J. Markestijn

Mevr. B. van der Hulst-Schoo

Dhr. H. Looijmans

Aanwezig namens de gemeente:

Dhr. F. D'Haens

Dhr. W. Van der Linden

Mevr. M. van Leeuwen

Burgemeester Dhr. R. Bosma

Notulist: Mevr. L. van der Heijden

## **I. Opening**

Omstreeks 20.05 opent de voorzitter de vergadering, hij heet allen van harte welkom. De voorzitter heeft een afmelding ontvangen van Dhr. D. Jansen. Dhr. W. van der Linden zal later aansluiten en Dhr. F. 'D Haens zal de vergadering vervroegd verlaten.

Namens Waterschap de Dommel zijn Nicole Abrahams en Ted van Paassen aanwezig.

## **II. Verslag vorige vergadering (28 januari 2019)**

De vergadering van maart 2019 heeft niet plaatsgevonden.

Er zijn geen op- of aanmerkingen op het verslag van de vorige vergadering (van januari). De notulist wordt bedankt.

## **III. (Afsluiting) Pilot saneren kleinschalige asbest Netersel**

Fons D' Haens geeft een toelichting vanuit de gemeente.

In Netersel kwamen 23 adressen in aanmerking om mee te doen met de pilot voor het verwijderen van kleine asbestdaken. In totaal hebben 19 van de 23 adressen mee gedaan met de pilot.

De actiedag heeft afgelopen zaterdag plaatsgevonden, daar heeft men vooralsnog nog geen terugkoppeling van gehad.

Aan de hand van de pilot en de resultaten daarvan zal men ook in de andere kernen dagen gaan organiseren om gezamenlijk asbest op te ruimen.

## **IV. Toelichting herijkte visie Groote Beerze (door Ted van Paasen van waterschap de Dommel)**

Vanuit Waterschap de Dommel zijn Nicole Abrahams en Ted van Paasen aanwezig om een toelichting te geven met betrekking tot de Groote Beerze, dit gebeurt aan de hand van een PowerPoint presentatie.

Vanuit de provincie heeft men in 2017 de opdracht gegeven aan Waterschap de Dommel om de hoeveelheid stikstof te verminderen in het gebied van de Groote Beerze. Dit is de aanleiding geweest voor de huidige plannen.

Hoofdvraag:

“Hoe kunnen we de wateropgaven bij de Grootte Beerze realiseren met respect voor de belangen van de betrokkenen om zodoende de kwaliteit van het gebied te verbeteren”

**Aanpak:**

- Uitgangspunt is visie “ Van Beerze naar Beter” (2005)
- Inventarisatieronde en gesprekken
- 3 werksessies met stakeholders
- Eindpresentatie op 10 april jl.
- Vaststellen visie door Waterschap, gemeenten en Brabants Landschap

**Diverse belangenorganisaties vanuit thema's:**

- Landbouw
- Recreatie
- Cultuurhistorie
- Natuur en landschap
- Gemeenten en dorpsraden

**Visie op water:**

- Vasthouden water essentieel voor verhogen grondwaterpeil
- Smalle beek in een robuust en klimaatbestendig beekdal
- Beekdal brede aanpak o.a. verbinden natuurgebieden, toename organische stofgehalte, verminderen verdroging
- Men wil over de gehele lengte van de beek kijken waar men water kan vast houden (klimaat robuust maken) in plaats specifieke gebieden aanwijzen waar men water wil vasthouden.

**Landbouw:**

- Beekdalzone met een grondgebruik dat past bij inundatie
- Combineren functies met bv duurzame energie, landbouw en natuur
- Ondernemend natuurnetwerk Brabant
- Op de flanken extra water infiltreren

**Recreatie:**

- Toegankelijkheid wordt niet gefaciliteerd (recreatie is belangrijk maar de natuur heeft zelf ook zijn ruimte nodig)
- Bestaande verbindingen blijven gehandhaafd, evt. uitbreidingen afstemmen met waarden van natuur
- Inpassen recreatiemogelijkheden (afhankelijk van cultuurhistorische en ruimtelijke inpassing)
- Ruimte voor recreatie (het plan zal laten zien waar men wel/geen paden wenst)

**Waar willen we naartoe met de visie:**

- Beleidsdoelen voor het beekdal: Waterschap aan zet
- Wensen voor een verbrede aanpak van beekdal: Waterschap, andere overheden en gebiedspartijen gezamenlijk aan zet
- Lokale wensen en initiatieven; lokale gebiedspartijen aan zet

Mochten bewoners zelf ideeën hebben of een bijdrage willen leveren kan men de daarvoor aanwezige formulieren gebruiken (aanwezig op de dorpsraadvergadering), ook kan men zich aanmelden voor de nieuwsbrief.

**Besluitvorming en vervolg:**

**Herijking Visie:**

- Eindversie 10-4-2019
- Vaststellen visie: Gemeenten Brabants landschap en waterschap: Zomer 2019
- Projectplan fase 1: integreren visie in projectplan
- Projectplan fase 2 en 3: Start najaar 2019 (noordelijk deel plangebied, start zuidelijk deel afhankelijk van de grond
- Opgave op de flanken: Start zomer/najaar 2019

### **Fase 1: PAS + Beekherstel**

1. Inloopavond projectplan fase 1: 3 juli 2019 (in de Beukentuin)
2. Definitief ontwerp projectplan waterwet: september 2019
3. Inspraakperiode + Vergunningen: Vanaf oktober 2019
4. Definitief projectplan Waterwet: februari 2020
5. Startuitvoering najaar 2020
6. Oplevering projectplan fase 1: Voor 1 juli 2021

Het is een project van het Waterschap, voor inbreng in het project kan men daar terecht in plaats van bij de gemeente.

In het najaar van 2019 zal worden bekeken hoe men de technische inrichting van de flanken wil gaan doen.

Door de uitvoering van het project zal in de toekomst ook de hoeveelheid vis en het soort vis veranderen in de Groote Beerze.

Het budget voor dit project komt voornamelijk vanuit de EU en de Provincie. Het wordt gezien als een milieumaatregel.

Verder zijn er geen op-of aanmerkingen.

### **V. De Voortgang werkgroep verkeer**

Dhr. W. van der Linden geeft een toelichting.

De gemeente is in gesprek gegaan met de werkgroep verkeer met betrekking tot de kasseienweg.

De gemeente is daarover ook in gesprek gegaan met de provincie over de overige mogelijkheden als de kinderkoppen niet vervangen mogen worden.

Half juli verwacht men een goed beeld te hebben over de alternatieven. Ze hebben een bedrijf de opdracht gegeven om dat in kaart te brengen. Aan de hand van de mogelijkheden mag de verkeerscommissie dan haar voorkeur uitspreken.

Na de zomer wil de gemeente in gesprek gaan met de verkeerscommissie over de mogelijkheden die naar voren komen.

De voorzitter geeft aan dat de verkeersveiligheid de hoogste prioriteit heeft, echter zal de situatie wel acceptabel moeten zijn voor de omwonenden (denk aan geluidshinder en trillingen). Men zal daar een juiste afweging in moeten maken.

Vanuit de aanwezigen wordt aangegeven dat het een voordehand liggende mogelijkheid zou kunnen zijn om vrachtwagens te verbieden.

De gemeente zal deze week een reactie geven op de ingezonden brieven van de dorpsraad aan de gemeente (o.a. over het onderzoek naar het verkeersongeval in de Muilen in december 2018).

### **VI. Feestweekend 800 jaar Netersel**

A.s. vrijdag 21 juni begint het feestweekend. Men zal samen komen bij de Poel.

Zaterdag is een feestdag voor het hele dorp; Er zal een zeepkistenrace plaatsvinden voor verschillende leeftijdsgroepen.

Zaterdagavond is er een groot feest.

Op zondagochtend is er een fietstocht en voor de mensen die niet willen fietsen, zal er een kienactiviteit plaatsvinden.

Vervolgens zal men nog gezamenlijk gaan lunchen.

Het beeld van Karel zal tijdens het feestweekend niet aanwezig zijn in Netersel.

Op 11 september zal er een mozaïek bankje worden geplaatst in Netersel, de commissaris van de Koning zal daarbij aanwezig zijn.

Ook de Carnavalsvereniging bestaat dit jaar 44 jaar, dit zal gelijktijdig gevierd worden a.s. weekend.

## **VII. Voortgang woningbouw**

### **a. Plan Hems**

De voorzitter heeft informatie ontvangen met betrekking tot de oplevering van het plan:

Kavel: 16 - 20: Oplevering december 2019

Kavel 10 – 15: Jan 2020

Kavel 1 – 9: maart 2020

Enkel kavel 2 is momenteel nog niet verkocht.

### **b. CPO den Horst**

Het overleg voor CPO den Horst (tweede fase) is gestart.

Dhr. J. Koning zit in het bestuur van het CPO.

De locatievereniging heeft al jarenlang een goed beeld van de geïnteresseerde starters.

In totaal waren er 15 geïnteresseerden.

Er heeft een loting plaats gevonden voor de 10 woningen.

Het proces is inmiddels gestart: Degene die als eerste is uitgeloot mag als eerste kiezen, de tweede mag als tweede kiezen en zo verder.

Momenteel is men nog in conclaaf met de gemeente over de invulling van het perceel.

Het perceel heeft al wel de bestemming wonen.

De architect kan het plan verder gaan uitwerken in samenwerking met de gemeente.

De nieuwe woningen zullen wel een voortuintje krijgen (in tegenstelling tot de reeds bestaande woningen van de Hoekakker), er zal een blok van 4 en een blok van 6 komen.

Het is lastig om onder de startersgrens te blijven; aannemerskosten zijn aanzienlijk gestegen.

De vereniging zal zelf een architect inhuren en men zal zelf een aannemer inhuren.

De geïnteresseerden betreffen allemaal Neterselse bewoners. Men wil afdwingen dat men er zelf gaat wonen als men een woning koopt (in plaats van verhuren).

Men zal de leerpunten van de Hoekakker meenemen tijdens de Horst.

Het bestuur bestaat uit 3 personen Ben Maas, Henk Michiels en Jip Koning

Men verwacht dat men in het tweede kwartaal van 2020 kan starten met bouwen.

De verdere doorlooptijd kan men nu moeilijk aangeven, dit is ook afhankelijk van eventuele bezwaren.

Waarschijnlijk zal het langer duren als bij de Hoekakker.

### **c. Project Carolus Simplexplein 3**

De gemeente geeft aan dat het bestemmingsplan voor Carolus simplexplein 3 nog gewijzigd moet worden. De gemeente wil graag in gesprek over het toekomstige concept. Ze vinden het van belang dat het doel ook op langere termijn behouden blijft zodat het geen simpel appartementencomplex wordt.

## **VIII. Mededelingen**

### **- Voortgang speelruimtebeleid**

Naar aanleiding van het speelruimtebeleid heeft er een aanbesteding plaatsgevonden. Productie zal op verschillende plaatsen in de gemeente de nieuwe speelruimtes gaan inrichten. Dit zal starten rondom de zomervakantie. In september zal dat worden afgerond.

De dorpsraad zal nog geïnformeerd worden over de vormgeving.

### **- Kermis**

Er moet een nieuwe aanbesteding plaatsvinden voor de kermis. De gemeente heeft gevraagd wat de wensen zijn van Netersel. Mocht men wensen hebben dan mag men dit doorgeven.

Dhr. W van der Linden wil de input graag zo snel mogelijk ontvangen want ze gaan met verschillende exploitanten om de tafel gaan zitten. Ze gaan in één keer in gesprek over alle kermissen in de gemeente Bladel. Vaak kunnen ze dan niet veel kiezen.

In het programma van eisen staat dat men een attractie wil voor kleuters, een voor basisschoolleeftijd en één voor tieners.

## **IX. Rondvraag**

Dhr. C. Bressers vraagt of er ontwikkelingen zijn met betrekking tot de processierups?

Vanuit de gemeente wordt aangegeven dat de bestrijding tegen de rups is dit jaar weer opgehoogd.

Indien men op bepaalde plaatsen veel last heeft van de rups mag men dit melden, dan zal de gemeente daar wat aan doen.

De gemeente heeft dit jaar niet preventief gespoten tegen de rups omdat je dan ook andere gewassen kapot spuit.

Nu doet men de rupsen wegzuigen i.p.v. dood spuiten. Volgens het beleid willen ze geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruiken.

Verder zijn er geen vragen.

## **X. Sluiting**

De voorzitter bedankt allen voor zijn/haar aanwezigheid en sluit de vergadering omstreeks 21.50 uur. Hij hoopt allen terug te zien tijdens de volgende vergadering op 30 september.